



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 26 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
675

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ καθορισμοῦ χειμερίου κύματος εἰς θέσιν «ΦΟΥΡ-
ΚΑ» Κασσάνδρας Χαλκιδικῆς. ... 1
Περὶ καθορισμοῦ χειμερίου κύματος εἰς θέσιν «ΚΤΡΑ» καὶ
«ΣΤΕΦΑΝΙ» Κασσάνδρας, πρὸ ἰδιοκτησίας ΖΑΚΟΝ
Α.Ε. καὶ ΒΙΝΜΕΤ Α.Ε., Ν. Χαλκιδικῆς. ... 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 6175

(Δ)

Περὶ καθορισμοῦ χειμερίου κύματος εἰς θέσιν «ΦΟΥΡΚΙΑ»
Κασσάνδρας Χαλκιδικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

- 1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ὁπκιεντρώσεως».
- 2) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».
- 3) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Δημοσίων Κτημάτων».
- 4) Τὴν ἀπὸ 21.9.1979 ἐκθεσιν τῆς ὑπὸ τοῦ ἀρ. 5 Α.Ν. 263/1968 προδλεπομένης ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ ἐπὶ τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς.
- 5) Τὸ ἀπὸ Αὐγούστου 1975 τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα τῆς ὡς ἂν περιοχῆς νομίμως τεθεωρημένον ὑπὸ τῆς Δ/σεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν ΥΠ.ΟΠΚ. ἀπὸ 11.1.1978.
- 6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Φ.187.2/816/8.12.1979 σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἐπικυροῦμεν τὴν ἀπὸ 21.3.1979 ἐκθεσιν τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ, ὡς καὶ τὸ συνοδεῦον τὴν ἐκθεσιν ταύτην τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα εἰς θέσιν «ΦΟΥΡΚΑ» Κασσάνδρας Χαλκιδικῆς καὶ ἀνατίθεμεν τὰς περαιτέρω ἐνεργείας ἐπὶ τοῦ θέματος τούτου εἰς τὸν Οἶκον. Ἐργορὸν. Πολυγύρου.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πολυγύρῳ τῇ 8 Φεβρουαρίου 1980

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχου
Γ. ΖΑΧΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ν. Μουδανιά σήμερον τὴν 21.9.1979, ἡμέραν Παρασκευῇ, ἡ ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ἀποτελουμένη, συμφώνως πρὸς τὴν διάταξιν τῶν ἀρθρῶν 74 Π.Δ. 636/77 Ἐπιτροπὴ ἀποτελουμένη ἐκ τῶν: α) Καπούλα Κων/νου, ἐφοριακοῦ ὑπαλλήλου, ἀναπληρωτοῦ οἴκον. ἐφόρου, β) Νικολάου Φίστα, τοπογράφου μηχανικοῦ, γ) Γεωργίου Γρηγοράκου, ἀντ/χου Α.Σ. καὶ ἔχουσα ὑπ' ὄψει: 1) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Δ. 17880/317/18.11.75 διαταγὴν τῆς Νομαρχίας, περὶ καθορισμοῦ τοῦ χειμερίου κύματος εἰς θέσιν παραλία Φούρκας», 2) τὸ ἀπὸ Αὐγούστου 1975 τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Φωτοπούλου - Προυσαλίδου ὑπὸ κλίμακα 1:500, θεωρηθὲν τὴν 11.1.78 ὑπὸ τοῦ Νομομηχανικοῦ Ὑπουργ. Οἶκ. Ἐπικριτὴν Γρηγορίου, 3) τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1540/1938 ὡς ἐτροποποιήθη ὑπὸ τοῦ Α.Ν. 2344/19 καὶ τοῦ Α.Ν. 263/1968, καδ' ὅς ὁ καθορισμὸς τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ γίνεται ἐπὶ τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος χάρασσομένης ἐπὶ αὐτοῦ ἐρυθρᾶς γραμμῆς διὰ τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ, κιτρίνης γραμμῆς διὰ τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας καὶ κυανῆς γραμμῆς διὰ τὸν παλαιὸν αἰγιαλὸν εἰς περίπτωσιν καδ' ἣν ἐνεκα προσχώσεως ἢ ἄλλης αἰτίας εἶναι ἐμφανὲς ὅτι καδ' ὃν χρόνον ἐνεργεῖται ὁ καθορισμὸς, ὁ αἰγιαλὸς εἶναι διάφορος τοῦ εἰς τὸ παρελθὸν τοιοῦτου κλπ., ὅτε δύναται νὰ καθορισθῇ ἡ παλαιὰ θέσις τοῦ αἰγιαλοῦ, ἡ ὑφιστάμενη μέχρι τοῦ ἔτους 1884, ἐὰν ὑφίστανται κατοχαὶ ἰδιωτῶν ἢ καὶ πρότερον ἂν δὲν ὑφίστανται τοιαῦτα.

Ἐπίσης τὰς ὑπ' ἀριθ. 64/1959 καὶ 630/1964 γνωμοδοτήσεις τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους. 4) Τὰ ἐκ τῆς ἐνεργηθείσης τὴν 21.9.79 αὐτοψίας προκύψαντα στοιχεῖα, ἀποφασίζει:

Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ἀνωτέρω διαγράμματος:

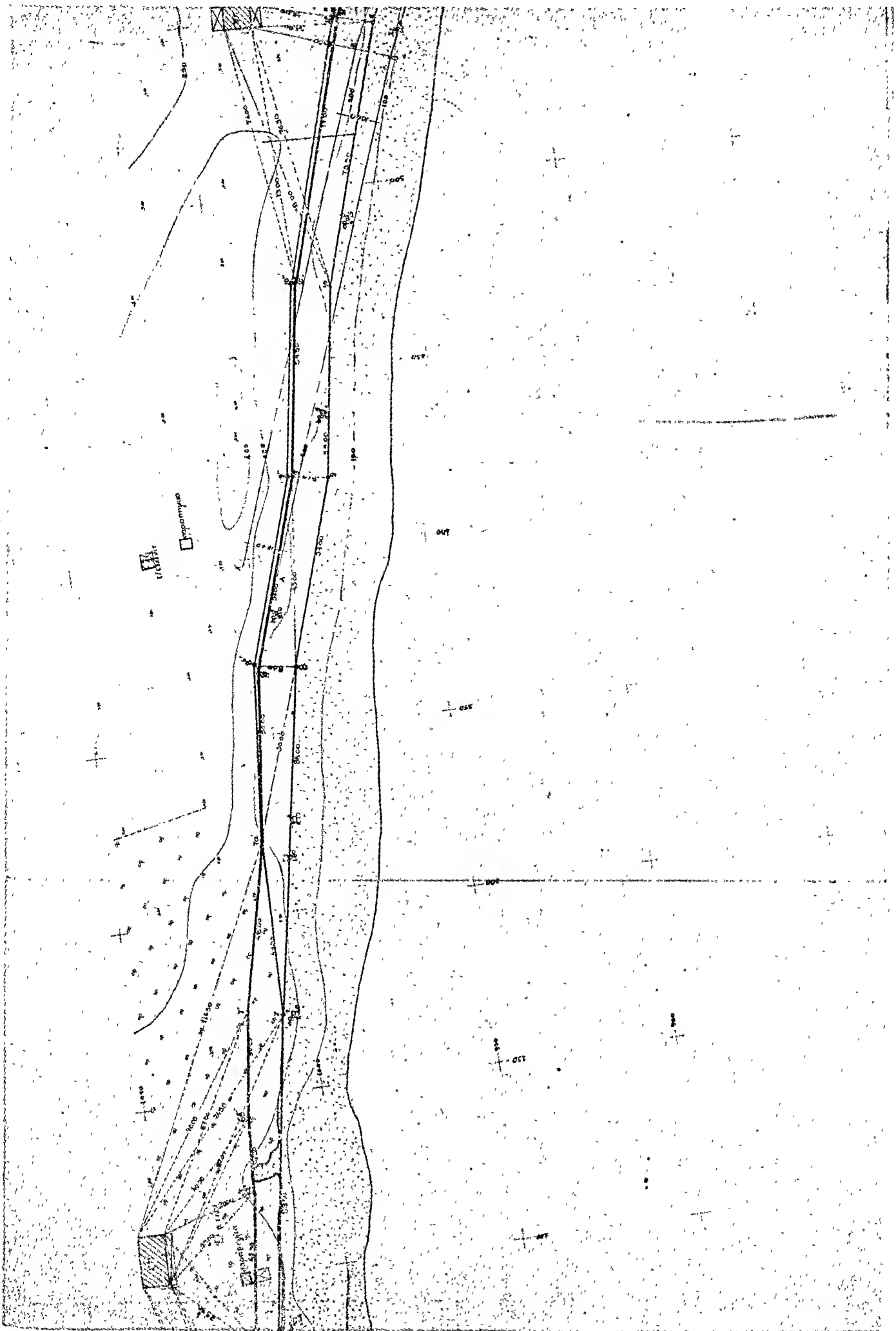
- α) Διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ, 1...39.
- β) Διὰ συνεχοῦς κιτρίνης γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας 1'...46'.
- γ) Διὰ συνεχοῦς κυανῆς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ παλαιοῦ αἰγιαλοῦ, α) 7.10'.8.9''.10''... 19 κορυφῆς 15, β) 29''.30''.35''.38'' καὶ 39'' κορυφῆς 5.

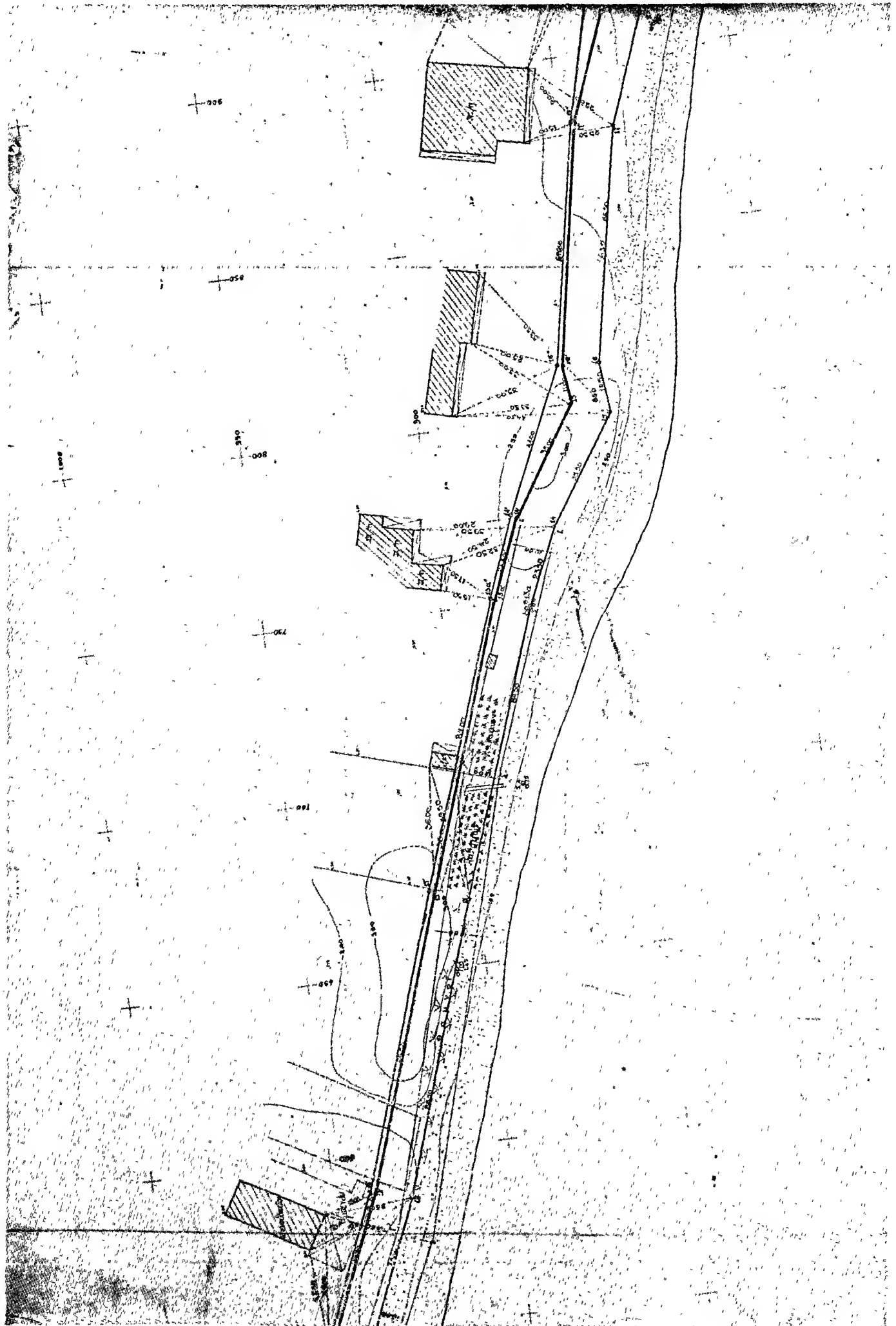
Ἐξαιροῦνται τῆς παραλίας τὰ ὑφιστάμενα κτίσματα.

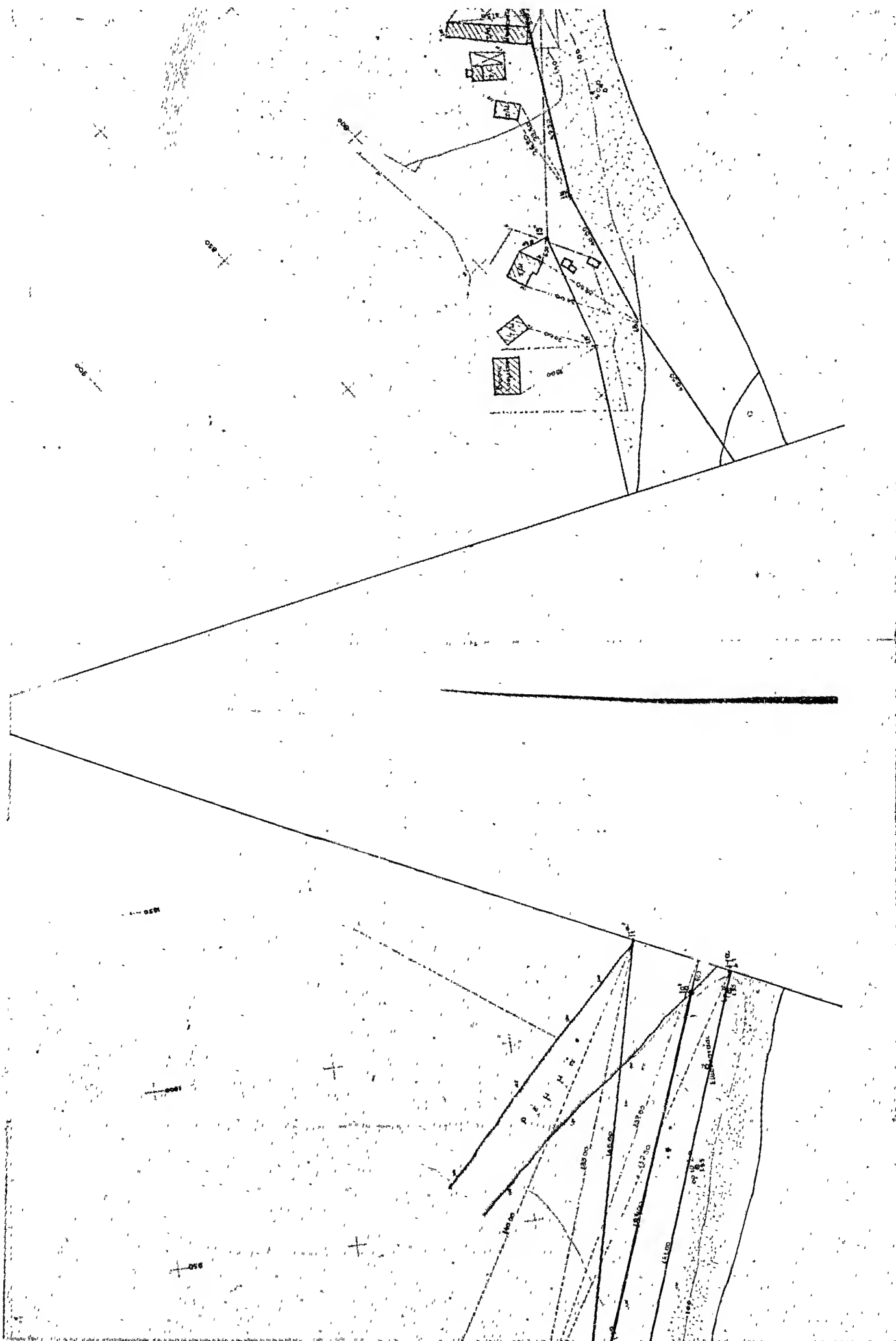
Οἱ ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ - παραλίας καὶ παλαιῦ αἰγιαλοῦ ἐξαρτοῦνται ἀπὸ σταθερὰ σημεῖα (κτίρια - ὁρόσημα κλπ.).

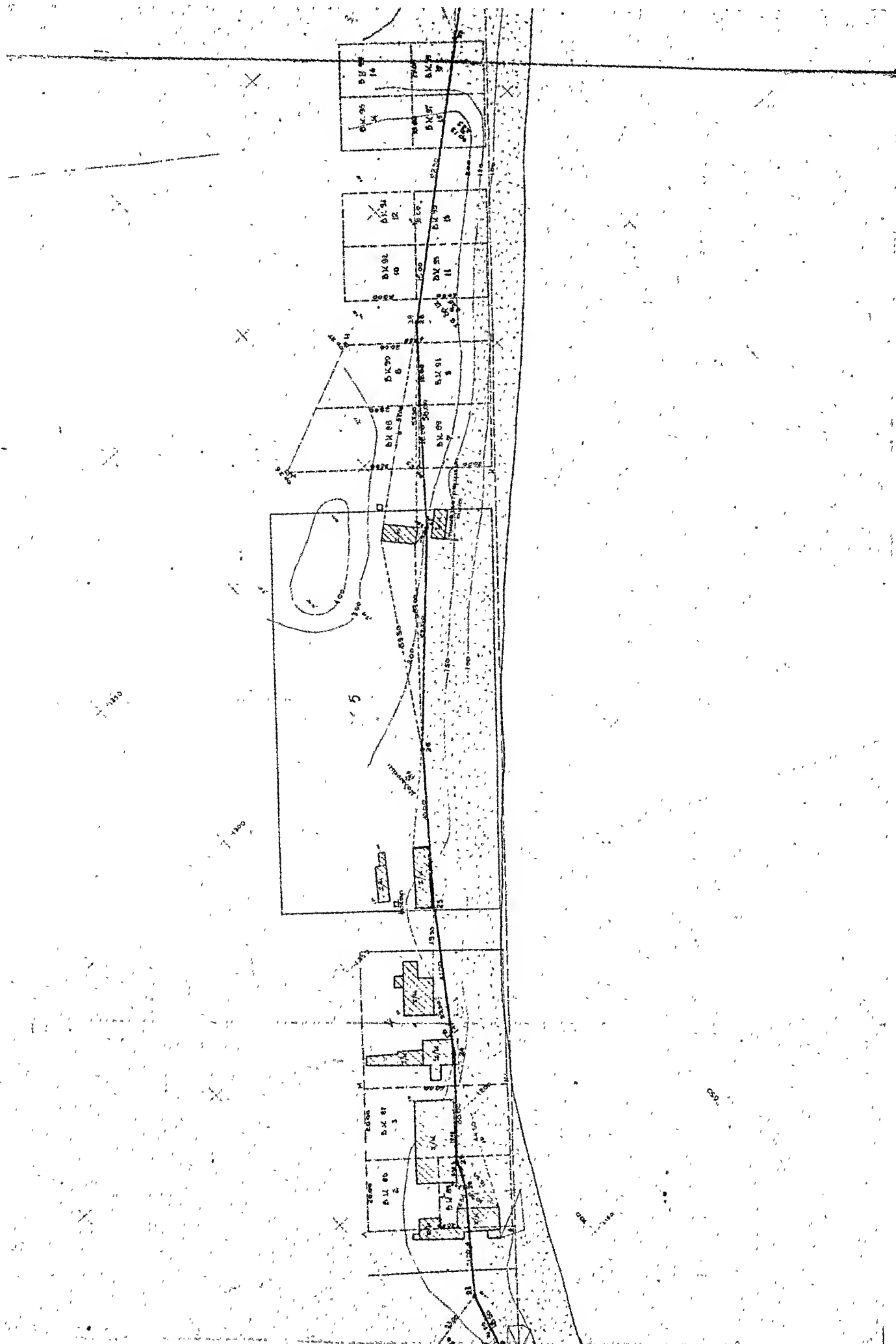
Τὴ Μέλη

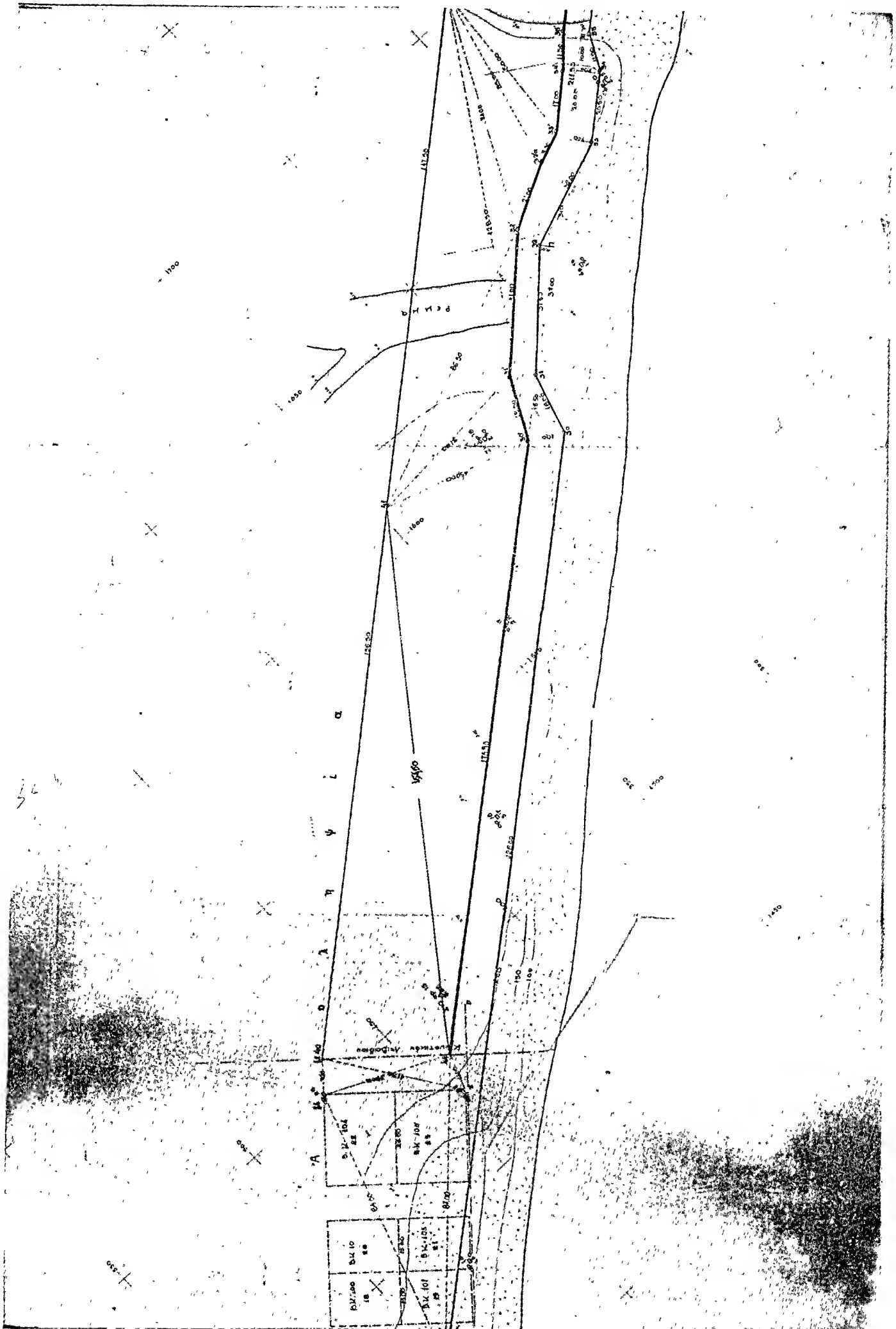
Ὁ Πρόεδρος











Αριθ. 4109

(2)

Περί καθορισμού χειμερινού κύματος εις θέσιν «ΚΙΨΑ» και «ΣΤΕΦΑΝΙ» Κασσανδράς πρό ιδιοκτησίας ZAKOM A.E. και BINMET A.E., Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1) Τās διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τās διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας».

3) Τās διατάξεις του Α.Ν. 263/1968 «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως των διατάξεων περί Δημοσίων Κτημάτων».

4) Τήν από 22.3.1979 έκθεσιν της υπό του άρθρου 5 Α.Ν. 263/1968 προβλεπομένης επιτροπής καθορισμού όριων αιγιαλού επί της άνωτέρω περιοχής.

5) Τό από 21.10.1978 τοπογραφικόν και ύψομετρικόν διάγραμμα της ως άνω περιοχής νομίμως τεθεωρημένον υπό της Δ/νσεως Τεχν. Έπηρεσιών Νομού Χαλκιδικής από 31.1.1979.

6) Τήν υπ' αριθ. Φ. 187.2/565/79/18.8.1979 σύμφωνον γνώμην του Αρχηγείου Ναυτικού, αποφασίζομεν:

Έπικυρώμεν την από 22.3.1979 έκθεσιν της επιτροπής καθορισμού των όριων αιγιαλού, ως και τὸ συνοδεύον την έκθεσιν ταύτην τοπογραφικόν και ύψομετρικόν διάγραμμα εις θέσιν «ΚΙΨΑ» και «ΣΤΕΦΑΝΙ» Κασσανδράς πρό ιδιοκτησίας ZAKOM A.E. και BINMET A.E. και ανατίθεμεν τās περαιτέρω ενεργείας επί του θέματος τούτου εις τὸν Οίκον. Έφορον Πολυγύρου.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Πολυγύρῳ τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1979

Ο Νομάρχης
Ν. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Έπιτροπής καθορισμού όριων αιγιαλού και παραλίας.

Έν Ν. Μουδανίοις σήμερον την 22αν του μηνός Μαρτίου 1979 ή κατά τὸ άρθρον 74 Π.Δ. 636/77 επιτροπή αποτελουμένη εκ των: α) Ιωάννου Γεωργιακάκη Έφορ. Έπαλλήλου επί 6ω θαλάμῳ, ἀναπληρωτοῦ τοῦ Οίκου. Έφόρου Ν. Μουδανίων, ως Προέδρου, β) Γεωργίου Γρηγοράκου, Αντιπλοίαρχου, ἀναπληρωτοῦ Λιμενάρχου Θεσ/νίκης και γ) Νικολάου Φίστα, Τοπογράφου Μηχανικοῦ, ἀναπληρωτοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Έπηρεσιῶν Χαλκιδικῆς ως μελῶν, συνελθούσα ἐν τῷ καταστήματι τῆς Οίκου. Έφορίας Ν. Μουδανίων Χαλκιδικῆς ἵνα προεβί εις τὸν καθορισμὸν τῶν όριων τοῦ αιγιαλοῦ εις θέσεις ΚΙΨΑ και ΣΤΕΦΑΝΙ κτηματικῆς περιοχῆς Δήμου Κασσανδρείας Χαλκιδικῆς και πρό τῆς ιδιοκτησίας τῶν Α.Ε. ZAKOM και Α.Ε. BINMET και λαβοῦσα υπ' όψιν:

1) Ότι ὁ αιγιαλὸς εἶναι ή χερσαία ζώνη ή περιστοιχούσα τήν θάλασσαν ή βρεχομένη ἀπὸ τās μεγίστας πλὴν συνήθεις ἀναβάσεις τῶν κυμάτων (άρθρον 1 Α.Ν. 2344/40).

2) Ότι ὁ καθορισμὸς τοῦ αιγιαλοῦ γίνεται ἐπὶ τοπογραφικοῦ και ύψομετρικοῦ διαγράμματος χαρασσομένης ἐπ' αὐτοῦ ἐρυθρᾶς γραμμῆς, ὅπου δὲ διαπιστωθεῖ ότι οὗτος εἶναι διάφορος τοῦ εις τὸ παρελθὸν αιγιαλοῦ χαράσσεται κυανῇ γραμμῇ εις τήν θέσιν τοῦ αιγιαλοῦ τοῦ ὑφισταμένου κατὰ τὸ έτος

1884, ἐὰν ὑφίστανται κατοχαῖ ιδιωτῶν, και πρότερον δὲ ἐὰν δὲν ὑφίστανται τοιαῦται (άρθρ. 2 Α.Ν. 2344/40). 3) Τās διατάξεις τῶν άρθρων 5 και 7 Α.Ν. 2344/40 διὰ τήν δημιουργία παραλίας. 4) Τήν υπ' αριθ. 1052/21.10.70 γνωμοδότησιν τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους καθ' ἣν ὁ αιγιαλὸς δὲν προσδιορίζεται ὑπὸ τῆς Πολιτείας, ἀλλὰ δημιουργεῖται ὑπὸ τῆς φύσεως, δηλαδὴ ὑπὸ τοῦ μεγίστου χειμερινοῦ κύματος οὕτινος ή ἑκτασις ἀποδεικνύεται διὰ παντὸς ἀποδεικτικοῦ μέσου και μαρτύρων. 5) Τὸ ἀπὸ 21 Ὀκτωβρίου 1978 τοπογραφικόν και ύψομετρικόν διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Κώστα Μητσάκη, θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Έπηρεσιῶν Χαλκιδικῆς τήν 31.1.1979, ὅπερ ήλέγχθη ἐν τῷ πεδίῳ διὰ τήν ἀκρίβειαν τῆς ἀποτυπώσεως. 6) Τὰ ἐκ τῆς ἐπιτοπιοῦ μεταβάσεως ἡμῶν σήμερον προκύψαντα στοιχεῖα ήτοι: α) ότι ή θέσις τοῦ αιγιαλοῦ κατὰ τὸ παρελθὸν δὲν ήτο διάφορος, δι' ὃ δέον ὅπως μὴ χαραχθεῖ ἐπὶ τοῦ διαγράμματος παλαιὸς αιγιαλὸς, δεδομένου ότι αἱ συνεχόμεναι τῆς ἀκτῆς ἐκτάσεις εἴτε διαχειρίζονται ὑπὸ τοῦ Έπυπουργείου Γεωργίας εἴτε παρεχωρήθησαν ὑπ' αὐτοῦ πρὸς ἀποκατάστασιν ἀκτημόνων, β) ότι ως ἐκ τῆς μορφολογίας τοῦ ἐδάφους ἐνδείκνυται ή δημιουργία παραλίας, γ) τὸ ὅριον τοῦ ἐν ενεργείᾳ αιγιαλοῦ ὅστις καθορίζεται ως κατωτέρω και κατὰ τὸ ἐν παρ. 1 και 4 διαλαμβανόμενα. 7) Ότι εις τήν εἰκονιζομένην ἐν τῷ ἄνω διαγράμματι περιοχὴν τὸ πρῶτον διενεργεῖται ὁ καθορισμὸς τῶν όριων τοῦ αιγιαλοῦ και πρὸς τὸν σκοπὸν ἀξιοποιήσεως τῶν ιδιοκτησιῶν τῶν Α.Ε. ZAKOM—BINMET. 8) Ότι εις τὸ Νότιον τμήμα τῆς εἰκονιζομένης ἐν τῷ ἄνω διαγράμματι περιοχῆς ὑφίσταται ὀριστικὸς καθορισμὸς τοῦ αιγιαλοῦ ἐάσει τοῦ υπ' αριθ. Φ. 187.2/444/13.7.78 ἔγγραφου Αρχηγείου Ναυτικοῦ και τῆς υπ' αριθ. 3234/11.1.79 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χαλκιδικῆς. 9) Ότι εις τὸ Βόρειον τμήμα τῆς εἰκονιζομένης εις τὸ ἄνω διάγραμμα περιοχῆς ὑφίσταται καθορισμὸς αιγιαλοῦ μὴ ὀριστικοποιηθεῖς εἰσέτι, περὶ οὗ τὰ υπ' αριθ. Φ. 187.2/72/75/19.3.75 και Φ. 187.2/312/76/7.8.76 ἔγγραφα τοῦ Αρχηγείου Ναυτικοῦ. 10) Ότι αἱ κορυφαὶ τῶν ὀριογραμμῶν αιγιαλοῦ και παραλίας ἐξηρτήθησαν ἐκ μονίμων σταθερῶν σημείων. 11) Η περιοχὴ ἔχει ἀποτυπωθεῖ εις 4 φύλλα διαγραμμάτων, αποφασίζει:

Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ἀπὸ 21 Ὀκτωβρίου τοπογραφικοῦ και ύψομετρικοῦ διαγράμματος τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Κώστα Μητσάκη, θεωρηθέντος ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Έπηρεσιῶν Χαλκιδικῆς τήν 31.1.1979.

1) Διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς και ὑπὸ στοιχεῖα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, τήν ὀριογραμμὴν τοῦ ἐν ενεργείᾳ αιγιαλοῦ συμπῶνως πρὸς τās διατάξεις τοῦ άρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 2344/40, ήτοι τὸ ἀκρότατον σημεῖον τῆς χερσαίας ζώνης τῆς βρεχομένης ἀπὸ τās μεγίστας πλὴν συνήθεις ἀναβάσεις τῶν κυμάτων (κορυφαὶ 56).

2) Διὰ συνεχοῦς κυτρίνης γραμμῆς και ὑπὸ στοιχεῖα 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18', 19', 20', 21', 22', 23', 24', 25', 26', 27', 28', 29', 30', 31', 32', 33', 34', 35', 36', 37', 38', 39', 40', 41', 42', 43', 44', 45', 46', 47', 48', 49', 50', 51', 52', 53', 54', 55', 56' τήν ὀριογραμμὴν τῆς παραλίας κατὰ τās διατάξεις τοῦ άρθρου 5 Α.Ν. 2344/40 (κορυφαὶ 56).

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΑΚΗΣ

Τὰ Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΙΣΤΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΡΗΓΟΡΑΚΟΣ

